

حسین فصیحی
چهار عضو خانواده المیرا زارع، معروف به نازگل شامل مادر، پدر بزرگ و دو دایی او و دو پهل و سسومین روز از ناپدید شدن دختر بیچه هفت ساله از روستای دهکرم اصفهان در یازداشت به سر می‌برند.
سرهنگ محمدشریفی، معاون فرهنگی اجتماعی پلیس آگاهی فر اچا به «جوان» می‌گوید تا پایان هفته پلیس در این باره اطلاع‌رسانی می‌کند و مهدی یوسفی، وکیل پروند هم می‌گوید که هویت بقایای جسد سوخته هنوز تأیید نشده‌است.

پرونده المیرا زارع، معروف به نازگل دختر بیچه هفت ساله اهل روستای دهکرم اصفهان از روز جمعه، ۱۸ اسفندماه سال گذشته به جریان افتاد. وقتی خبر کم شدن نازگل در روستا پیچید، اهالی دهکرم و روستا و شهرهای اطراف برای پیدا کردن او بسیج شدند، اما سرخی از نازگل پیدا نشد. با مطرح شدن شکایت، تحقیقات پلیس آگاهی اصفهان هم در این باره به جریان افتاد. بررسی‌های میدانی حکایت از این داشت که محل حادثه و مسیرهای منتهی به روستا به المیرا یا همان نازگل نوه دختری من است. او زمانی که پنج ماهه بود، پدرش راز دست داد و از آن زمان همراه مادرش در روستای برسپان زندگی می‌کند. روز گذشته نازگل و مادرش به خانه‌مان آمدند و نازگل با باچهای خاله‌هایش بازی می‌کرد. امروز صبح هم که از خانه

بازداشت دوباره دزد تابلوهای راهنمایی و رانندگی

مجرم سابقه‌دار که با معرفی خود به عنوان پیمانکار نصب علائم رانندگی، تابلوهارا سرقت می‌کرد، دوباره دستگیر شد.

سردار احمد نگهبان، جانشین فرمانده انتظامی استان خراسان رضوی گفت: چند روز قبل مأموران کلانتری گلشهر هنگام گشت‌زنی در محدوده بزرگراه شهید باهنر متوجه مردی جوان شدند که در حال جمع‌آوری تابلوهای راهنمایی و رانندگی و انتقال آن به یک نسیان آبی بود. وقتی مأموران برای تحقیق وارد عمل شدند، مرد جوان گفت پیمانکار است و در حال عوض کردن تابلوهای قدیمی با تابلوهای جدید است. مأموران پلیس در بازرسی از نسیان او متوجه شدند هیچ تابلوی تازه‌ای داخل خودرو نیست، برای همین به او مظنون شدند و مرد جوان به کلانتری منتقل کردند. بررسی سوابق او نشان داد مرد میانسال از مجرمین سابقه‌دار سرقت علائم شهری است. بعد از آن بود که مأموران راهی خانه متهم شدند و در بازرسی از محل، ۷۰ عدد انواع تابلو برقی کشف کردند. متهم ۲۲ساله در بازجویی‌ها به سرقت‌های سریالی به این شیوه اعتراف کرد.

دستگیری سارق داخل کمد دیواری

سارق سابقه‌دار در حالی که داخل کمد دیواری خانه‌اش پنهان شده بود، بازداشت شد.

سرهنگ تیمور کلانتری، سرپرست فرماندهی انتظامی شهرستان رباط کریم گفت: هم‌زمان با مطرح‌شدن شکایت سرقت منازل در شهر پرند، مأموران در این باره تحقیق کردند. مأموران پلیس با بررسی‌های میدانی و بررسی دوربین‌های مدار بسته توانستند متهم را شناسایی کنند. بعد از آن بود که مأموران با حکم قضایی راهی خانه او شدند و در جست‌وجوی خانه، سارق را در حالی که داخل کمد دیواری پنهان شده بود، بازداشت کردند. مأموران همچنین در بازرسی از خانه متهم، یک میلیارد تومان اموال سرقت‌شده را کشف کردند. متهم در بازجویی‌ها به سرقت‌های سریالی منازل اعتراف کرد.

مرگ کارگر در ریزش آوار در عملیات گودبرداری ساختمان در حال ساخت، جان کارگر جوان را گرفت.

سرهنگ سماعلی دهقانی، جانشین فرمانده انتظامی مشهد گفت: مأموران پلیس بعد از دریافت گزارش ریزش آوار در بلوار طبرسی شمالی در محل حاضر شدند. بررسی‌های اولیه نشان داد هنگام عملیات گودبرداری ساختمان در حال احداث، دیواره محل گودبرداری روی کارگر ۲۵ ساله که مشغول کار بوده، ریزش کرده و به دلیل شدت جرات فوت شده‌است که جسد به پزشکی قانونی منتقل شد.



نجات مرد ۲۰ساله از چاه ۲۰متری

مردی که به چاه ۲۰ متری در محله مولوی سقوط کرده بود، با تلاش آتش‌نشانان نجات پیدا کرد.

به گزارش «جوان»، آتش‌نشانان ایستگاه چهار وقتی از حادثه سقوط به چاه در ایستگاه سعادت خیابان مولوی با خبر شدند در محل حاضر شدند. کبیر رسولی فر، فرمانده آتش‌نشانان گفت: بررسی‌های اولیه نشان داد مردی ۲۰ ساله به دلیل ناملعومی به عمق چاه ۲۰ متری سقوط کرده‌است که امدادگران پس از ایمن‌سازی محل و استفاده از تجهیزات تخصصی امداد و نجات، مرد گرفتار را از چاه خارج و برای اعزام به مراکز درمانی تحویل عوامل اورژانس دادند.

حوادث

سرویس حوادث ۸۵۲۳۰۶۰

۴ عضو خانواده نازگل در بازداشت هستند

چرا پرونده نازگل پس از ۴۳ روز به سرانجام نرسیده‌است؟

مباحث مطرح‌شده برای کشف زودتر جرم باید ملاحظاتی در نظر گرفته‌شود که در این باره اطلاع‌رسانی خواهد شد.
همچنین در گفت‌وگو با مهدی یوسفی، وکیل پرونده نازگل آخرین جزئیات پرونده را مرور کرده‌ایم.
۴۳ روز از ناپدید شدن المیرا گذشته اما هنوز تحقیقات این پرونده به سرانجام نرسیده‌است.

درباره آخرین جزئیات پرونده توضیح دهید.

مادر، پدر بزرگ و دو دایی نازگل حدود ۲۰ روز است که در بازداشت هستند. آخرین جزئیات پرونده هم این است که به قرار بازداشت آنها اعتراض کردیم و اعتراض در دادگاه کیفری یک استان اصفهان بررسی شد، اما اعتراض مورد پذیرش قرار نگرفت. بنابراین پرونده دوباره به شعبه ۱۹ دادسرای ۲۲ بهمن اصفهان رجاع می‌شود.

آیا با افراد بازداشت شده ملاقات داشته‌اید؟

در حال حاضر باز پرس بحث ملاقات و مطالعه پرونده را ممنوع کرده‌است. اگر به وکیل پرونده اجازه مطالعه پرونده داده می‌شد،

ممکن بود به مواردی توجه شود که به حل مسئله کمک کند. این موضوع می‌توانست با حس محرمانگی و با همکاری باز پرس یا معاون دادستان انجام شود. در حال حاضر هم با گذشت مدت زمان زیادی که از وقوع حادثه گذشته، موضوعات دارد کهنه می‌شود و



در حال حاضر همان چهار نفر که به آن اشاره شده بازداشت هستند.

خارج از خانواده از چه کسانی تحقیق شده‌است؟

از افرادی دیگر در روستای دهکرم، همانجایی که نازگل کم شد، تحقیقات صورت گرفته‌است. از جمله از همسایه‌ها، مغازه‌داران و اهالی دیگر هم تحقیق شده‌است.

عامل اولین قتل سال اتهامش را انکار می‌کند

مدارک علیه اوست، قتل را انکار و ادعای عجیبی را درباره حادثه مطرح می‌کند.

بهنام چطور با پژمان آشنا شدی؟

یک سال قبل موتورسیکلتی از او خریدم و با هم آشنا شدیم. او موتورسیکلتش را در فضای مجازی آگهی کرده بود و من هم آن را خریدم. رابطه دوستی ما از آنجا شروع شد و ادامه داشت، قرار بود با هم کافی‌شاپ بزنیم، اما او مرتکب قتل شد و به ترکیه گریخت.

اما الان جسدش داخل بشکه‌ای کشف شده و به قتل رسیده‌است؟

خبر ندارم. من فکر می‌کردم الان او در ترکیه است.

شواهد نشان می‌دهد شما مرتکب قتل شده‌ای، انگیزات چه بود؟

من او را کشته‌ام و انگیزه‌ای هم برای قتل نداشتم.

اما شما با دختری همان بشکه‌ای را که جسد او در آن کشف شده، خربه بودید؟

بله، پژمان دوست من بود و از من خواست برایش بشکه‌ای پلاستیکی و مقداری اسید و لوازم آزمایشگاهی بخرم. من در کار خرید و فروش سموم گیاهی هستم و می‌دانست در بازار آشنا دارم. او مشتری داشت، کارش را به من داد و من هم برای او خریدم و به خانه‌اش بردم.

وسایل را برای چه می‌خواست؟

به من گفت یک نفر را کشته و نیاز به این وسایل دارد.

از شما کمک خواسته بود؟

بله، او تلفنی در حالی که پریشان به نظر می‌رسید به من زنگ زد و گفت یک نفر را کشته‌است و نیاز به این وسایل دارد، من هم وسایل را خریدم و به خانه‌اش بردم. پس از این هم به من گفت که به ترکیه فرار می‌کند و از من خواست به خانه‌اش بروم و آثار جرم را از بین ببرم. او گفت مقداری مشروبات الکلی در خانه دارد و از من خواست آنها را از خانه‌اش به بیرون منتقل و منهدم کنم.

شما به نرسین گفته بودی یک نفر را کشته‌ای، درست است؟

بله، من به او گفتم یک نفر را کشته‌ام. البته یک چالش اینستاگرامی بود و می‌خواستم او را آزمایش کنم و ببینم چقدر مرا دوست دارد.

داخل خودروی نرسین هم لکه‌های خون پژمان کشف شده؟

من خبر ندارم. از صاحب خودرو بی‌رسید که چرا لکه‌های خون پژمان داخل خودرویش بوده.

یکی از دوستانت اعتراف کرده‌از او خواسته بودی جسد پژمان را در اطراف تهران دفن کنی؟

سکوت می‌کند و دیگر حرفی نمی‌زند.

بعد از آن او گفت با خودرویم به مغازه‌ای برویم. بهنام می‌گفت برای یکی از مشتریانش مقداری وسایل خریده‌است که با هم به مغازه بشکه‌فروشی رفتیم و یک بشکه پلاستیکی خریدیم و بعد هم ماده اسیدی و لوازم آزمایشگاهی خریدم. ما لوازم را به یک خانه قدیمی در غرب تهران بردیم. بهنام هم از من خواست داخل حیاط منتظرش باشم و ساعتی بعد در حالی که عرق کرده بود و حال خوبی نداشتم به داخل حیاط دوگشتم و با هم از آنجا بیرون آمدیم. وقتی از او سؤال کردم موضوع آدمکشی چه بود، ادعا کرد که چالش اینستاگرامی بوده و می‌خواست مرا با آن امتحان کند که او را دوست دارم یا نه. من هم حرفش را باور کردم و الان تازه متوجه شدم که یکی از دوستانش گم شده‌است.»

مأموران در ادامه لکه‌های خون از داخل خودروی نرسین کشف کردند. همچنین به خانه قدیمی رفتند و فهمیدند خانه مورد نظر خانه اجاره‌ای پژمان است و در آنجا هم لکه‌های خون پیدا کردند که آزمایشات نشان داد خون‌ها متعلق به پژمان است.

پیامک‌های مشکوک

اطلاعات به دست آمده این فرضیه را برای مأموران قوت بخشید که به احتمال زیاد پژمان به دست بهنام به قتل رسیده و جسد او با بشکه آب به بیرون منتقل شده‌است.

از سوی دیگر مأموران در بررسی‌های فنی با پیامک‌هایی روبه‌رو شدند که پیام برای یکی از دوستانش به نام فرهاد فرستاده بود و

در پیامک نوشته بود: «بیل را خریدی». بررسی پیامک و تلفن‌های بهنام و فرهاد نشان می‌داد این دو نفر در قتل پژمان دست داشته‌اند. بنابراین مأموران بهنام و فرهاد را بازداشت و به اداره پلیس منتقل کردند. فرهاد در بازجویی‌ها راز قتل پسر جوان را برملا کرد و گفت: «بهنام دوست صمیمی من بود. او روز حادثه با من تماس گرفت و گفت پژمان را قبل‌تر رسانده‌از من خواست در انتقال جسدش به او کمک کنم. بهنام به من گفت بیل بخرم و جسد را در اطراف لوسانات دفن کنم. او جسد را داخل بشکه‌ای قرار داده بود و من هم بشکه را به تیه‌های اطراف لوسانات بردم، اما ترسیدم و همانجا راها کردم.»

با اعتراف متهم و مشخصاتی که از محل رهاسازی جسد در اختیار مأموران قرار داده بود، مشخص شد جسدی که به عنوان اولین قتل سال جدید داخل بشکه آبی رنگ در اطراف لوسانات کشف شده بود، متعلق به پژمان است. تیم جنایی در ادامه از بهنام به عنوان قاتل تحقیق کرد. وی در ادعایی قتل دوستش را منکر شد و دوباره ادعا کرد که پژمان مرتکب قتل شده و به ترکیه گریخته‌است. تحقیقات از متهمان برای برملا شدن زوایای پنهان حادثه ادامه دارد.

ادعای عجیب

بهنام صبح دیروز در دادسرای امور جنایی با اینکه همه دلایل و



لوازم آزمایشگاهی از مغازه‌ای خریداری شده‌است. بدین ترتیب مأموران دوربین‌های مدار بسته مغازه بشکه‌فروشی را بررسی کردند که مشخص شد خریدار بشکه، ماده اسیدی و لوازم آزمایشگاهی دختری جوان است. دوربین‌ها تصویر دختر جوان را ثبت کرده بودند که بشکه را به داخل خودروی شاسی‌بلندش منتقل می‌کرد و همراه پسری جوان از آنجا دور شد.

لکه‌های خون

به دست آمدن این اطلاعات به سرعت دختر جوان به نام نرسین شناسایی شد و بررسی‌ها هم حکایت از آن داشت پسری جوان که همراه او بوده، بهنام دوست پسر گمشده‌است. بنابراین مأموران ابتدا نرسین را بازداشت و از وی تحقیق کردند.

نرسین در بازجویی‌ها گفت: «بهنام پسر مورد علاقه من است. مدتی قبل در اینستاگرام با او دوست شدم و قرار است با هم از دواج کنیم. نیمه‌شب ۲۴ اسفندماه بهنام با من تماس گرفت و هراسان گفت یکی از دوستانش را به قتل رسانده و از من خواست به او کمک کنم. او تلفن همراهش را قطع کرد و چند ساعت بعد دوباره با من تماس گرفت و قرار گذاشت تا به بازار برویم و سگ بخریم. من قصد خرید سگ را داشتم و او پیشنهاد داد با هم برویم. ما با هم سگ خریدیم و

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد تقی سعیدی به استناد دو برگ استشهادیه منضم به تقاضای کتبی به این اداره مراجعه و اعلام نموده‌است سند شش‌دانگ پلاک ثبتی ۱۳۲۷۲ فرعی از ۱۱۸۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری (جایجایی) مفقود شده‌است با بررسی سوابق معلوم شد، مالکیت محمد تقی سعیدی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۱۰۶ تاریخ تولد ۰۷/۰۱/۱۳۲۹اداری شماره ملی ۰۹۳۸۵۴۹۶۶۹ صادره از مشهد با جز سهم ۱۱۰۰ که کل سهم ۴۷۹.۵ سهم شش‌دانگ به عنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم ۱۰۰سهم مشاع از ۴۷۹.۵ سهم شش‌دانگ با شماره سند مالکیت ۱۱۷۸۸۴۶ تاریخ ۰۲/۰۲/۱۳۷۸ اسند دفتر خانه ۵۲ مشهد مالکیت اصلی شماره چاپ ۰۸۴۶۷۰۹۳ سری سال که در صفحه ۵۶۳دفتر املاک جلد ۲۳ذیل شماره ۴۷۰۴۱ثبت گردیده محدودیت یک مورد بازداشت دائم به موجب دستور شماره ۰۲۸۶۶۰۹۲۰۵۸۰۲۴مورخ ۰۲/۰۲/۱۴۰۲صادره از شعبه دوم اجرای اسناد رسمی مشهد نفع فاطمه محمدی برای مالکیت محمد تقی سعیدی بازداشت می باشد. لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد یا یستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله‌ای به این اداره تسلیم نماید در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و با وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م:الف:۷۱۵

ثبت و اسناد و املاک ناحیه ۶ مشهد

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص رشد پایدار ایران به شناسه ملی ۰۳۲۰۶۴۲۲۱۱۰ و به شماره ثبت ۴۱۳۴۶۱

به استناد صور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳/۰۲/۱۴۰۲ تصمیات ذیل اتخاذ شد، موسسه حسابرسی کوثر نینیا تعاون بسج به شناسه ملی ۰۱۰۲۰۱۸۶۶۰ به سمت بازرس علی ابیدل تا پایان سال مالی موسسه بهداد روش امین به شناسه ملی ۰۰۵۹۶۱۵۶ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند، روزنامه کثیرالانتشار جوان جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید.
ترتازنامه و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ به تصویب رسید.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۴۹۸-۱۷۰)

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۱۴ این نامه قانون تکلیف

برابر رای شماره ۱۰۱۲۴۵۶/۰۳۱۲۰۱۰۲۰۲۶-۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه (۰۷۱۰۰۰۰۰۷۱/۱۴۰۲۱۱۴۱۴۲۰۱۰۰۰۰۰۷۱ تقاضای آقای سپهبد کابوسی به شماره شناسنامه و کد ملی ۰۲۱۱۰۱۳۶۰۴۹ صادره از گران گران فرزند علی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۷۳ متر مربع از پلاک ششماره ۰۱- اصلی واقع در اراضی شاهکوه علیا بخش چهار حوزه ثبت گران طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی عبدالله کابوسی به متقاضی دارد، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این روشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ **تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۲/۰۲/۱۴۰۳**

شناسه آگهی: ۱۶۸۸۵۳۶

مهدی شاه مهربی

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گران

امور مشترکین و توزیع روزنامه جوان

۸۸۴۹۸۴۷۵

آگهی بر گزار ی مجمع عمومی فوق العاده و عادی نوبت اول

انجمن صنفی کار فرمایان بخش کنندگان سیار صنعت طلا، جواهر و نقره تهران

بدینوسیله از کلیه اعضای محترم انجمن صنفی مذکور دعوت می گردد، در جلسه مجمع عمومی فوق که در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ ساعت ۱۰ در محل دفتر انجمن واقع در چهارراه ابوسعید کوچه تیموری پلاک ۱۱ طبقه چهارم، واحد ۹ برگزار می گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه مجمع فوق العاده

افزایش مدت اعتبار بازرس از یکسال به سه سال.

دستور جلسه مجمع عادی

۱- ارائه گزارش های هیات مدیره ، خزانه دار و بازرس و اتخاذ تصمیم در مورد آنها

۲- بر گزار ی انتخابات اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره و بازرس

هیات مدیره انجمن صنفی کار فرمای

بخش کنندگان صنعت طلا، جواهر و نقره شهر تهران